# Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

## Nächste Schlüsselübergabe in Kufstein

KUFSTEIN (05.11.2026). Die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) hat in der Festungsstadt aktuell gleich mehrere Baustellen im Laufen: In der Südtiroler Siedlung werden 72 Miet- und Eigentumswohnungen errichtet. Noch im November erfolgt der Spatenstich für das neue Zukunftsquartier, das die NHT gemeinsam mit der Gemeinnützigen Hauptgenossenschaft des Siedlerbundes (GHS) umsetzt. Beim Projekt in der Hofgasse wurden unterdessen diese Woche die Schlüssel übergeben: Die NHT hat am Standort 13 Mietwohnungen sowie mehrere Geschäftseinheiten errichtet.

„Damit ist die Entwicklung des Quartiers Hofgasse abgeschlossen und eine Baulücke mitten im Stadtzentrum durch die Schaffung von attraktiven Wohn- sowie Gewerbeflächen nachhaltig aufgewertet“, freut sich **Bürgermeister Martin Krumschnabel**. „Die NHT errichtet in den nächsten Jahren über 437 neue Wohnungen in Kufstein und ist damit ein wichtiger Partner der Stadtgemeinde“, informiert **Geschäftsführer Johannes Tratter**.

## Modernes Wohnquartier

Das aktuelle Vorhaben in der Hofgasse wurde mit dem Büro Architekturbrauerei umgesetzt und sieht drei kompakte Baukörper mit begrünten Flachdächern und direkter Orientierung zum neuen Quartiersplatz vor. Neben Klein- und Familienwohnungen zu leistbaren Mieten wurden auch mehrere Gewerbeeinheiten – darunter ein Sozialmarkt sowie der neue Standort für die Volkshochschule – realisiert plus einer Tiefgarage mit 28 Stellplätzen.

Auch in Sachen Energieeffizienz ist die neue Anlage auf dem neuesten Stand mit großzügigen PV-Flächen und einem Fernwärmeanschluss. Die NHT hat für die Realisierung des Gesamtprojekts rund 4,9 Mio. Euro investiert.

**Bildunterschrift** (Fotonachweis: NHT/Karg):

Bürgermeister Martin Krumschnabel und NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter freuen sich mit (v.li.) Pfarrer Josef Pletzer, Vize-Bürgermeister Stefan Graf, Familie Isik, Architekt Stefan Schusterschitz und Baumeister Anton Rieder über den Abschluss eines nächsten Bauvorhabens für leistbares Wohnen in der Festungsstadt.

**Für weitere Informationen:**

Mag. Johannes Tratter
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL
Tel.: 0512 3330 101
E-Mail: tratter@nht.co.at
www.neueheimat.tirol