



Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

Neue Kufsteiner Südtiroler Siedlung wächst

KUFSTEIN (28.07.2026). In der Kufsteiner Südtiroler Siedlung geht es Schlag auf Schlag: Diese Woche erfolgte die nächste Schlüsselübergabe. Die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) hat für das Baufeld zwischen Sterzinger Straße und Stuttgarter Straße rd. 13,4 Mio. Euro investiert.

„Dafür wurden 47 weitere Mietwohnungen inkl. Tiefgarage errichtet“, berichtet **NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter**: „Mit der erfolgreichen Fertigstellung des vierten Abschnitts befinden wir uns voll im Zeitplan.“ **Bürgermeister Martin Krumschnabel** ergänzt: „Mit diesen Neubauwohnungen kommen wir dem Ziel, ausreichend leistbare Wohnungen für unsere Bevölkerung zu schaffen, wieder einen großen Schritt näher.“

Bis dato sind am Areal bereits 241 neue Wohneinheiten fertiggestellt und übergeben worden. Der aktuelle Abschnitt wurde gemeinsam mit der Innsbrucker Architektin Claudia Dorner umgesetzt und sieht zwei miteinander verbundene Baukörper mit Holzfassade und begrüntem Flachdach vor.

Auch im Innenhof wurden hochwertige Grün- und Aufenthaltsflächen angelegt, die Zwei-, Drei- und Vierzimmerwohnungen verfügen über großzügige Terrassen bzw. Balkone. Die durchschnittliche Miete für eine 55 m² große Wohnung beträgt inkl. Stellplatz sowie Betriebs- und Heizkosten 11,45 Euro pro m². Ein modernes Energiemanagement mit PV und Fernwärmeanschluss sorgt zudem für günstige Betriebskosten

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Karg):

Nächster Meilenstein in Kufstein-Sparchen: NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter freut sich mit Pfarrer Josef Johann Pletzer, LA Christian Kovacevic, Bürgermeister Martin Krumschnabel, Architektin Claudia Dorner und Familie Batmaz über die planmäßige Fertigstellung des nächsten Bauabschnitts.

Für weitere Informationen:

Mag. Johannes Tratter
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL
Tel.: 0512 3330 101
E-Mail: tratter@nht.co.at
www.neueheimat.tirol