



Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

Leistbare Mietwohnungen in Ehrwald übergeben

EHRWALD (19.06.2026). Für die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) ist es das erste Projekt in der Zugspitzgemeinde: Diese Woche konnten nach rd. 14 Monaten Bauzeit die Wohnungsschlüssel feierlich übergeben werden. Insgesamt wurden zwölf Mietwohnungen samt Tiefgarage errichtet. Die NHT hat dafür 3,6 Mio. Euro in die Hand genommen.

Partner der Landgemeinden

„Damit der Wohnungsdruck in den Zentralräumen nicht weiter steigt, braucht es auch attraktive und leistbare Angebote für den ländlichen Raum“, steht für **NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter** fest: „Wir sehen unseren Versorgungsauftrag für ganz Tirol. Aktuell sind wir in 126 Gemeinden tätig und damit der größte Bauträger in Westösterreich.“

Bürgermeister Markus Köck unterstreicht die gute Zusammenarbeit mit der NHT: „Die Begleitung und Umsetzung war sehr professionell, Zeit- und Kostenplan wurden eingehalten. Ein großer Dank gilt auch dem Mutterhaus der Barmherzigen Schwestern in Zams, die das Grundstück dafür bereitgestellt haben.“

Die Pläne für die moderne Wohnanlage in der Zugspitzstraße stammen vom Heiterwanger Architekten Peter Gladbach. Sämtliche Wohnungen sind nach Südwesten ausgerichtet und mit großzügigen Terrassen- bzw. Balkonflächen ausgestattet. Auch ein Spielplatz wurde im Norden des Grundstücks errichtet.

Gratis-Strom vom Hausdach

Ein modernes Gebäudemanagement mit PV und Wärmepumpe sorgt für günstige Betriebskosten. Der überschüssige Sonnenstrom wird den Bewohner:innen dabei kostenlos zur Verfügung gestellt. „Dieses Mieterstrommodell wollen wir in den nächsten Jahren tirolweit ausrollen, für den Bezirk Reutte ist es eine Premiere“, so der NHT-Geschäftsführer.

Die Miete für eine 55 m² große Zwei-Zimmerwohnung beträgt inkl. Abstellplatz und Nebenkosten 872,30 Euro. Mit der neuen Anlage verwaltet die NHT im Bezirk bereits über 400 Wohnungen und ist damit der klare Marktführer für leistbares Wohnen. In den Gemeinden Ehenbichl und Breitenwang sind derzeit weitere NHT-Baustellen in Umsetzung. In Breitenwang ist die Fertigstellung im Herbst 2026, in Ehenbichl für 2027 vorgesehen.

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Oss):

Großer Freudentag in Ehrwald: NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter (re.) und Bürgermeister Markus Köck begrüßen Familie Bogos im neuen Zuhause.

Für weitere Informationen:

Mag. Johannes Tratter
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL
Tel.: 0512 3330 101
E-Mail: tratter@nht.co.at
www.neueheimat.tirol