

## Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

### NHT startet nächstes Wohnprojekt in Wildschönau

WILDSCHÖNAU (30.04.2026). Im Herbst hat die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) in der Gemeinde Wildschönau acht geförderte Doppelhaushälften errichtet und übergeben. Diese Woche erfolgte der Startschuss für den nächsten Bauabschnitt mit 18 Eigentumswohnungen sowie einer Tiefgarage. Die NHT investiert dafür 7,1 Mio. Euro. Die Fertigstellung ist bis Ende 2027 geplant.

### Leistbares Eigentum

„Wir freuen uns sehr, dass es nach der Fertigstellung des ersten Abschnitts jetzt zügig weitergeht“, betonte **Bürgermeister Hannes Eder** beim Spatenstich: „Immerhin ist die Nachfrage schon sehr groß. Ab Juni 2026 liegen bei der Gemeinde detaillierte Infos zu den Wohnungsgrößen sowie den Vergabekriterien auf.“

Das Grundstück am Franziskusweg in schöner Lage zwischen den beiden Ortsteilen Oberau und Niederau wurde über den Tiroler Bodenfonds bereitgestellt. Auch die Umsetzung des zweiten Abschnitts erfolgt nach den Plänen des Innsbrucker Architekturbüros Unisono. „Neben leistbaren Preisen ist uns eine ansprechende Qualität inklusive moderner Klimastandards sehr wichtig“, erklärt **NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter**.

Der Neubau, bestehend aus zwei Baukörpern mit Satteldach und Holzfassade, schließt dabei unmittelbar an die bestehende Doppelhaussiedlung an. Die Wohnungsgrößen reichen von 47 bis 89 m<sup>2</sup> Nutzfläche und punkten mit hellen Räumen, Fußbodenheizung sowie großzügigen Außenflächen.

### Modernste Standards

Die Energieversorgung der Wohnanlage erfolgt über eine zentrale Luftwärmepumpe in Kombination mit Photovoltaik auf den Dachflächen. Auch eine Komfortlüftung ist standardmäßig vorgesehen.

### Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Karg):

Die Architekten Benedikt Hörmann und Jonas Davidsen, Mathias Mayr (Baufirma Fröschl), NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter, Bürgermeister Hannes Eder, Vizebürgermeisterin Michaela Hausberger und Gemeindevorstand Thomas Naschberger geben den Startschuss für den zweiten Bauabschnitt am Franziskusweg mit insgesamt 18 Eigentumswohnungen.

**Für weitere Informationen:**

Mag. Johannes Tratter  
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL  
Tel.: 0512 3330 101  
E-Mail: [tratter@nht.co.at](mailto:tratter@nht.co.at)  
[www.neueheimat.tirol](http://www.neueheimat.tirol)