



Immobilienverwalter (m/w/d)

Vollzeit, 38 Wochenstunden

Die NEUE HEIMAT TIROL zählt zu den führenden gemeinnützigen Bauträgern und Hausverwaltungen in Österreich. Wir sind ein traditionsbewusstes und zukunftsicheres Unternehmen mit rund 170 Mitarbeiter:innen. Seit über 85 Jahren sind wir Garant für leistbares Wohnen in Tirol. Zur Unterstützung unseres kompetenten Teams suchen wir eine engagierte und zuverlässige Persönlichkeit in der Immobilienverwaltung.

Ihre Aufgaben

- Organisatorische, kaufmännische, technische und rechtliche Verwaltung unserer Miet- und Eigentumsobjekte unter Einhaltung relevanter Gesetze, Normen und Verordnungen
- Beratung und Betreuung der Mieter:innen und Eigentümer:innen
- Ansprechperson für Gemeinden, Behörden und Professionisten
- Beauftragung und Überwachung der Durchführung von Instandsetzungsarbeiten
- Rechnungskontrolle für Betriebskosten, Heizkosten und Instandhaltungskosten
- Organisation und Leitung von Mieter- und Eigentümerversammlungen
- Durchführung von regelmäßigen Objektbegehungen, Wohnungsabnahmen und Wohnungsübergaben
- Führung der Assistent:in sowie Koordination der Hausbetreuer:innen

Ihr Profil

- Abgeschlossene, kaufmännische oder technische Ausbildung
- Einschlägige, mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der Immobilienverwaltung
- Immobilienspezifische Zusatzausbildung von Vorteil
- Sicherer Umgang mit MS Office Programmen
- Hohe Serviceorientierung, lösungsorientiertes Denken sowie Kommunikationsstärke
- Hohe Einsatzbereitschaft, Flexibilität und Teamfähigkeit
- Strukturierte und selbstständige Arbeitsweise mit Entscheidungsfreudigkeit

Unsere Angebote

 Langfristiger und sicherer Arbeitsplatz	 Gleitzeit	 Gesundheitsförderung	 Grüne Mobilität*
 Vielfältige Weiterbildungsangebote	 Zukunfts- und Altersvorsorge	 Essenszuschuss und Getränke	 Faires Gehaltsmodell**

* Klima-Ticket, Fahrradraum mit E-Bikes für Dienstwege, PKW-Abstellplatz, E-Autos für Dienstfahrten

** Ein KV Monatsbruttogehalt ab € 3.700,00. Abhängig von Qualifikation und Berufserfahrung ist eine Überzahlung vorgesehen.

Wir freuen uns darauf, Sie in der NEUEN HEIMAT TIROL willkommen zu heißen.

Bewerben Sie sich!

Direkt auf dem
Karriereportal der NHT
neueheimat.tirol/karriere

Ihre Ansprechpartnerin

Daniela Aichner, MA
bewerbung@nht.co.at
Tel. 0512 3330 171

NEUE HEIMAT TIROL

Gemeinnützige WohnungsgmbH,
Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck
www.neueheimat.tirol



NHT