

## Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

### Letzter Spatenstich vor Weihnachten

NAVIS (23.12.25). Dank der günstigen Witterungsverhältnisse dauert die Bausaison bei der NEUE HEIMAT TIROL (NHT) in diesem Jahr länger als üblich. So konnte einen Tag vor Heiligabend in der Gemeinde Navis ein weiteres Bauvorhaben gestartet werden. Im Ortsteil Außernavis entsteht eine moderne Wohnanlage mit 28 Mietwohnungen mit Kaufoption sowie 14 Eigentumswohnungen, ergänzt durch eine Tiefgarage. Die Fertigstellung ist bis Herbst 2027 vorgesehen.

### 42 leistbare Wohnungen

„Die Gespräche und Planungen zu diesem Projekt dauern schon länger an. Umso mehr freuen wir uns, dass es jetzt endlich losgeht“, betont **Bürgermeister Lukas Peer**: „Mit diesem Leuchtturmpunkt schaffen wir auf einen Schlag verschiedene Möglichkeiten, den Traum vom leistbaren Eigenheim zu verwirklichen.“

Dafür werden 28 Mietwohnungen mit Kaufoption und 14 Eigentumswohnungen errichtet, alle aus Wohnbaumitteln des Landes gefördert und über die Gemeinde zugeteilt. „Das Interesse ist schon jetzt sehr groß“, weiß der Bürgermeister.

**NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter** freut sich, dass die NHT mit dem Projektstart eine weitere Standortgemeinde dazugewonnen hat: „Mittlerweile sind wir in jeder dritten Tiroler Gemeinde tätig und mit einem jährlichen Neubauvolumen von 130 Mio. Euro ein wichtiger Partner für leistbares Wohnen in Tirol.“ Im auslaufenden Geschäftsjahr hat die NHT wieder 418 neue Wohneinheiten errichtet und übergeben, davon 184 Eigentumswohnungen.

### Erstes NHT-Projekt in Navis

Das Projekt in Navis wird in Zusammenarbeit mit dem Vorarlberger Büro Baumschlager und Eberle Architekten realisiert und sieht drei kompakte Baukörper vor, die sich harmonisch in die Hanglage einfügen. Die Wohnungen sind besonders hell und ermöglichen einen ungehinderten Blick ins Tal. Die Ausstattung ist mit Komfortlüftung und Fußbodenheizung qualitativ sehr hochwertig.

Auch die Gebäudetechnik ist mit einer Luft-Wasser-Wärmepumpe sowie einer großen Photovoltaikanlage auf dem neuesten Stand. Die NHT investiert im Rahmen des Projekts insgesamt 15 Mio. Euro.

**Bildunterschrift** (Fotonachweis: NHT/Oss):

Keine Winterpause: Landtagsabgeordneter Florian Riedl, Geschäftsführer Johannes Tratter, Bürgermeister Lukas Peer, Vizebürgermeister Hugo Vötter und Bauleiter Christoph Neulinger geben den Startschuss für das erste NHT-Neubauprojekt in der Gemeinde Navis.

**Für weitere Informationen:**

Mag. Johannes Tratter  
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL  
Tel.: 0512 3330 101  
E-Mail: [tratter@nht.co.at](mailto:tratter@nht.co.at)  
[www.neueheimat.tirol](http://www.neueheimat.tirol)