



Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

NHT sorgt für leistbares Wohnen in der Gamsstadt

KITZBÜHEL (20.11.25). In der Ehrenbachgasse wurden diese Woche die Schlüssel für 26 geförderte Mietwohnungen übergeben. Die Stadtgemeinde hat das Grundstück über ein Baurecht zur Verfügung gestellt, die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) das Projekt für knapp 7,6 Mio. Euro umgesetzt und damit einen nachhaltigen Impuls für leistbares Wohnen in der Gamsstadt gesetzt.

28 neue Mietwohnungen

Die Umsetzung erfolgte nach den Plänen des Innsbrucker Architekturbüros DIN A4 mit einem hohen Ausstattungskomfort in den Wohnungen sowie einer qualitätsvollen Gestaltung der Außenanlagen. Und das alles zu einem attraktiven Preis: Die durchschnittliche Miete für eine ca. 55 m² große 2-Zimmer-Wohnung beträgt 539,99 Euro inkl. Heiz- und Betriebskosten.

„Damit können wir vielen, einheimischen Familien ein leistbares Angebot machen“, freut sich **Bürgermeister Klaus Winkler**. Sämtliche Wohnungen waren rasch vergeben, die Vergabe erfolgte über die Gemeinde: „Gemeinsam mit der NHT denken wir daher bereits an weitere Projekte, die gezielt und bedarfsgerecht die besonderen Wohnbedürfnisse der einheimischen Bevölkerung bedienen können.“

Partner der Gemeinden

NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter ergänzt: „In der Stadt Kitzbühel hat die NHT derzeit einen Bestand von 265 Wohnungen. Im gesamten Bezirk sind es 1166 Wohnungen. Damit sind wir ein wichtiger Partner der Gemeinden, damit das Wohnen auch in dieser Region leistbar bleibt.“

Keine Abstriche gibt es auch bei der Bauqualität: Die Anlage in der Ehrenbachgasse wurde in bewährter NHT-Passivhausbauweise umgesetzt. Auch die Haustechnik ist mit einer Luftwärmepumpe sowie einer großen Photovoltaikanlage auf dem neuesten Stand und besonders klimaneutral.

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Oss):

Bürgermeister Klaus Winkler, 1. Vizebürgermeister Gerhard Eilenberger, Stadtbaumeister Stefan Hasenauer, Stadtpfarrer Michael Struzynski, NHT-GF Markus Pollo, Gemeinderätin Hedwig Haidegger, NHT-GF Johannes Tratter und 2. Vizebürgermeister Walter Zimmermann begrüßen die Jungfamilie Sarah Ziepl und Pascal Mager mit Leonie und Lilly im neuen Zuhause.

Für weitere Informationen:

Mag. Johannes Tratter
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL
Tel.: 0512 3330 111
E-Mail: tratter@nht.co.at
www.neueheimat.tirol