



Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

Feierliche Schlüsselübergabe in Pfunds

PFUNDS (10.12.25). Planmäßig vor Weihnachten konnte die Baustelle im Ortsteil Stuben fertiggestellt werden. Diese Woche wurden die Wohnungsschlüssel zum Einzug übergeben. Die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) hat im Rahmen des Projekts 32 Miet- und Mietkaufwohnungen errichtet und dafür rd. 9,7 Mio. Euro in die Hand genommen.

32 moderne Wohnungen

Die Umsetzung der modernen Wohnanlage erfolgte in enger Zusammenarbeit mit dem Innsbrucker Architekturbüro mahore. „Wir haben hier leistbaren und zugleich qualitätsvollen Wohnraum für unsere Gemeindebürger:innen geschaffen“, freut sich **Bürgermeisterin Melanie Zerlauth**. **NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter** ergänzt: „Auf unseren anderen Baustellen geht es fleißig weiter. 2026 stehen 18 Übergaben auf dem Plan.“

Die neue Wohnanlage in Pfunds fügt sich durch die versetzte Anordnung der Baukörper und der Holzfassade inkl. Satteldach sehr harmonisch in das Ortsbild ein. Die Wohnungen sind zum südostseitig gelegenen Innufer ausgerichtet und mit Terrassen bzw. Balkonen sowie Fußbodenheizung und Komfortlüftung ausgestattet. Auch die Gebäudetechnik ist mit einer Luftwärmepumpe sowie zwei Photovoltaikanlagen auf dem modernsten Stand. Die Tiefgarage sowie das Stiegenhaus werden gemeinsam genutzt, ebenso wie der Kinderspielplatz im Süden des Grundstücks.

NHT baut auch Eigentum

Die Miete für eine 55m² große 2-Zimmer-Wohnung beträgt 588,50 Euro inkl. Heiz- und Betriebskosten sowie Tiefgaragenabstellplatz. Sämtliche Wohneinheiten waren schnell vergeben. Die Mietkaufwohnungen können zudem nach fünf Jahren erworben werden. „Damit unterstützen wir die Menschen auch bei der Schaffung von Wohneigentum“, betont die Bürgermeisterin. Im auslaufenden Geschäftsjahr hat die NHT insgesamt 421 Wohneinheiten errichtet und übergeben, davon 181 Eigentumswohnungen.

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Karg):

Herzlich willkommen: NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter (re.), Bürgermeisterin Melanie Zerlauth, die Architekten Tim Fahrner (li.) und Robert Reichkender begrüßen Jennifer Waldegger und Maurice Koller mit Sohn Emilio im neuen Zuhause.

Für weitere Informationen:

Mag. Johannes Tratter
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL
Tel.: 0512 3330 101
E-Mail: tratter@nht.co.at
www.neueheimat.tirol