

## Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

### **NHT-Baustelle in Kirchberg auf Kurs**

KIRCHBERG (10.11.25). Neun Monate nach dem Baubeginn für eine neue Mietwohnanlage mit zwölf objektgeförderten Mietwohnungen in Kirchberg wurde diese Woche die Firstfeier begangen. Die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) investiert dafür rd. 4,6 Mio. Euro. Bis zum Sommer 2026 sollen die neuen Wohnungen fertiggestellt und bezogen werden.

### **Vergabe über Gemeinde**

„Das Interesse an den neuen Wohnungen ist bereits jetzt sehr groß“, berichtet **Bürgermeister Helmut Berger**. Die Vergabe erfolgt dabei ausschließlich über die Gemeinde: „Wir wollen hier vor allem jungen Menschen und Familien eine leistbare Wohnperspektive in der eigenen Gemeinde geben.“

Das Vorhaben am sogenannten Katzenbühel, mit direkter Anbindung an die KitzSkiWelt inklusive, wird gemeinsam mit dem Zillertaler Architekten Günther Gasteiger umgesetzt. Die neue Anlage fügt sich durch die moderne Holzoptik und begrüntem Flachdach gut in die Umgebung vor Ort ein. Auch die Ausstattung der Wohnungen ist mit Fußbodenheizung, Komfortlüftung und großzügigen, nach Südost ausgerichteten Balkonen qualitativ sehr hochwertig. Ein modernes Gebäudemanagement mit Photovoltaik und Wärmepumpe sorgt für niedrige Energie- und Betriebskosten.

### **Kirchberg als Vorreiter**

In der Gemeinde hat die NHT zuletzt zahlreiche Projekte umgesetzt. „Mit 145 Eigentums- und Mietwohnungen sowie einem Heim mit 65 Pflegebetten hat die NHT einen großen Fußabdruck in Kirchberg und damit auch einen nachhaltigen Beitrag für die einheimische Bevölkerung geleistet“, freut sich auch **NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter**.

### **Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Karg):**

Bürgermeister Helmut Berger, Architekt Günther Gasteiger, NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter, 2. Vizebürgermeister Manuel Pichler und Thomas Rautenberg (Baufirma Fröschl) freuen sich über Baufortschritt am Katzenbühel. Die Schlüsselübergabe ist bis zum Sommer 2026 geplant.

**Für weitere Informationen:**

Mag. Johannes Tratter  
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL  
Tel.: 0512 3330 101  
E-Mail: [tratter@nht.co.at](mailto:tratter@nht.co.at)  
[www.neueheimat.tirol](http://www.neueheimat.tirol)